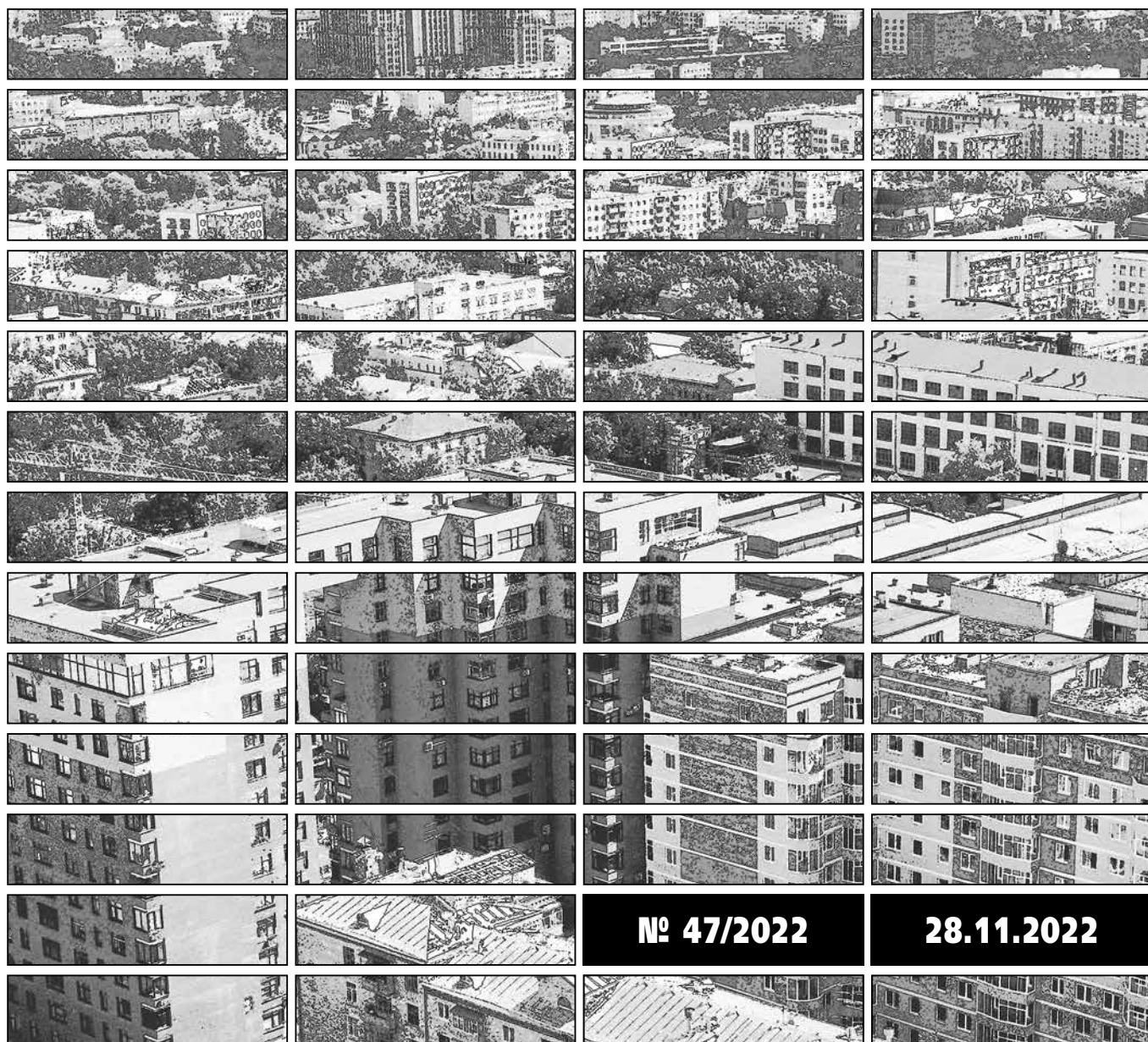


ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ МЭРА И ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

МОСКОВСКИЕ ТОРГИ

БЮЛЛЕТЕНЬ ОПЕРАТИВНОЙ ИНФОРМАЦИИ



№ 47/2022

28.11.2022

Информация о торгах, конкурсах, аукционах и прочий информационный материал принимается редакцией на электронный адрес: eximtender@gmail.com
Контактный телефон: 8 (495) 280-71-25
Сайт журнала: <https://boi-torgi.ru>



ООО ИЗДАТЕЛЬСКИЙ ДОМ «ЭКСИМ-ПРЕСС»

Моисеева Л.Б. Главный редактор

ПО ВОПРОСАМ РАЗМЕЩЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ ОБРАЩАЙТЕСЬ:

Тел.: +7 (495) 280-71-25
E-mail: eximtender@gmail.com

Оформление подписки:

в редакции: тел. +7 (495) 280-71-25, e-mail: eximtender@gmail.com

Адрес редакции: 117485, Москва г., вн. тер. г. Коньково, ул. Бутлерова, д. 4, этаж 1, помещ. X, ком. 10

Тел.: +7 (495) 280-71-25

<https://boi-torgi.ru>

E-mail: eximtender@gmail.com

Зарегистрировано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Центральному федеральному округу ПИ № ТУ50-02960 от 15.03.2021

Издатель: ООО Издательский дом «Эксим-Пресс»

(117485, Москва г., вн. тер. г. Коньково, ул. Бутлерова, д. 4, этаж 1, помещ. X, ком. 10)

Учредитель: ООО Издательский дом «Эксим-Пресс»

«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» № 47/2022

Дата выхода в свет 28.11.2022

При использовании материалов ссылка на журнал

«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» обязательна

Редакция не несет ответственности за достоверность информации, содержащейся в объявлениях о конкурентных процедурах

Формат издания 205x282

Общий тираж — 32 640 экз.

Цена договорная

Отпечатано в ППП «Типография «Наука».

121099, Москва, Шубинский пер., 6.

<https://boi-torgi.ru>

Горячая линия — тел.: +7 (495) 280-71-25



СОДЕРЖАНИЕ

ТАРИФЫ НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ

АО «НПП «ВОЛНА»	4
-----------------------	---

АУКЦИОНЫ, ТЕНДЕРЫ, ТОРГИ

ОАО «ИКМА»	6
ООО «ДОБРОТОРГ»	9
ООО АН «КВАДРАТНЫЙ МЕТР»	13
ООО «ПРАВООЗАЩИТА»	15
ООО «РЕПУТАЦИЯ ПРАВА»	16
АО «ЦНИИ ЭИСУ»	19

ТАРИФЫ НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ

АО «НПП «ВОЛНА»

Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям Акционерного общества «Научно-производственное предприятие «Волна»

Приказом Департамента экономической политики и развития г. Москвы от 21 ноября 2022 года № 418-ТР о корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию установлены долгосрочные тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям Акционерного общества «Научно-производственное предприятие «Волна» на 2023 год:

№ п/п	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без учета НДС)							
	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1 380,00	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1 404,92	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1 404,92	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1 512,64	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1 460,00	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1 502,13	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1 502,13	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	1 613,53	-	-	-	-	-
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	1 728,18	-	-	-	-	-

№ п/п	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
	двухставочный	-	-	-	-	-	-	-
	ставка за тепловую энергию руб./Гкал	-	-	-	-	-	-	-
	ставка за содержание тепловой мощности тыс.руб./Гкал/ч в мес.	-	-	-	-	-	-	-

Установленные тарифы действуют с 01 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года.

Сообщение подлежит опубликованию в официальном информационном печатном издании Мэра и Правительства Москвы «Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» и на официальном сайте <http://boi-torgi.ru>.

АО «НПП «Волна» (Адрес: 117105, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Нагорный, Варшавское шоссе, д. 26, строение 10, помещение I, этаж 3, комната 4, тел.: 8 (495) 602-00-30; ОГРН 1067746243454, ИНН 7726534774, КПП 772601001, e-mail: volna@volna.ru, Генеральный директор Фрагакос А.В.).

АУКЦИОНЫ, ТЕНДЕРЫ, ТОРГИ

ОАО «ИКМА»

Организатор торгов – конкурсный управляющий ОАО «ИКМА» (ОГРН 1027700146451; ИНН 7711037272, 1255599, г Москва, ул. Ижорская, д. 3; конкурсное производство открыто Решением Арбитражного суда города Москвы по делу № А40-38632/15-178-116 «Б» от 07.05.2018) Богданов Сергей Анатольевич (ИНН 182908505839, СНИЛС 082-106-367 35; адрес для корреспонденции: 214000, г. Смоленск, а/я 119, тел. 8 (906) 012-36-55, e-mail: bogdanov-torgi@yandex.ru), член Ассоциации арбитражных управляющих «СИРИУС» (ИНН 5043069006, ОГРН 1205000015615, адрес: 142280, Московская область, г. Протвино, Кременковское шоссе, д. 2, офис 104/2), действующий на основании Определения Арбитражного суда города Москвы по делу № А40-38632/2015-178-116 «Б» от 12.08.2021 г. (далее – КУ), сообщает о том, что с 12:00 28.11.2022 (время московское) на электронной торговой площадке «Всероссийская Электронная Торговая Площадка» (оператор ООО «ВЭТП», адрес: 390037, г. Рязань, ул. Зубковой, д. 18в, фактический и почтовый адрес: 390000, Рязанская область, г. Рязань, ул. Право-Лыбедская, д. 27, офис 35, сайт банкрот.вэтр.рф тел./факс: +7(800)777-8917, далее по тексту-ЭТП), начнется прием заявок на повторные торги в форме публичного предложения по продаже имущества ОАО «ИКМА», являющегося предметом залога. Договор залога с АО «Россельхозбанк» № 131512/0044-5/2 от 20.10.2014.

Имущество, выставяемое на торги: Лот № 1: SEALPAC упаковочная машина для запаивания готовых лотков А5, 2011 г/в, местонахождение: г. Москва ул. Ижорская д. 3. Начальная цена продажи на повторных торгах в форме публичного предложения устанавливается в размере 1755000,00 руб., без НДС ввиду отсутствия налогооблагаемой базы на основании пп. 15 п. 2 ст. 146 НК РФ. Срок действия публичного предложения составляет 30 рабочих дней, в течение которых начальная цена продажи имущества последовательно снижается каждые 5 рабочих дней на 5% от начальной цены, установленной для повторных торгов в форме публичного предложения. Минимальная цена продажи (цена отсечения) составляет 1316250,00 руб. Расшифровка состава лота будет приложена к сообщению на ЕФРСБ и ЭТП. Для ознакомления с характеристиками и составом имущества, необходимо направить письменный запрос с указанием номера торгов, номера и описания лота, интересующей информацией на электронный адрес ОТ (bogdanov-torgi@yandex.ru). Подробнее можно узнать на сайте ЕФРСБ: <http://fedresurs.ru>, а также на сайте ЭТП.

Осмотр имущества осуществляется по предварительной записи по адресу электронной почты ОТ по рабочим дням с 12:00 до 16:00. Заявка на участие в торгах оформляется в форме элек-

тронного документа, подписанного электронной цифровой подписью заявителя, и должна содержать сведения и приложения согласно требованиям настоящего сообщения, ст. 110 и 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и Главы 4 Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утвержденных Приказом МЭРТ РФ № 495 от 23.07.2015 г. – размещается на ЭТП, с 12:00 первого дня публичного предложения по 12:00 последнего дня публичного предложения включительно, по рабочим дням. К участию в торгах допускаются юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица, подавшие заявку по установленной на ЭТП форме и в установленные сроки, перечислившие сумму задатка, представившие документы, свидетельствующие о том, что лицо, подавшее заявку, имеет право и возможность принять участие в торгах, от физических лиц: документ, удостоверяющий личность; от индивидуальных предпринимателей: выписка из ЕГРИП; надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); от юридических лиц: выписка из ЕГРЮЛ; надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); От всех претендентов: документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени Претендента, если заявка подается представителем Претендента. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Предложения о цене представляются одновременно с заявкой на участие в торгах.

Задаток для участия в повторных торгах посредством публичного предложения оплачивается в размере 10% от начальной цены продажи Имущества. Задаток оплачивается в срок не позднее окончания периода публичного предложения, на котором претендент подает свою заявку. Подтверждением поступления суммы задатка является выписка с расчетного счета, предоставляемая Банком ЭТП. Задаток оплачивается по следующим реквизитам: ОАО ИКМА, р/сч 40702810863000003746 в РФ АО «Россельхозбанк» – «ЦРМБ» г. Москва, к/с 30101810045250000430, БИК 044525430.

Возврат задатков для участия в торгах осуществляется в течение 5-ти рабочих дней с даты подведения итогов торгов, на предоставленные претендентом/участником реквизиты. В случае если участник не предоставил реквизиты для возврата задатка, задаток будет возвращен в течение 5-ти рабочих дней с даты предоставления реквизитов. Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного

периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

Итоги торгов в форме публичного предложения подводятся по месту их проведения в течение двух рабочих дней со дня окончания каждого периода публичного предложения в случае, если на соответствующем периоде была допущена хотя одна заявка, и оформляются протоколом о результатах проведения торгов. В случае если не поступило ни одной заявки, то торги продолжаются. В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий Должника направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

Лицо, выигравшее торги, обязано выплатить полную сумму за приобретенный лот, не позднее тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи, за вычетом суммы задатка, если иное не предусматривается протоколом о результатах торгов по реквизитам: ОАО ИКМА, р/сч 40702810863000003746 в РФ АО «Россельхозбанк» – «ЦРМБ» г. Москва, к/с 30101810045250000430, БИК 044525430.

* * *

ООО «ДОБРОТОРГ»**СООБЩЕНИЕ****о проведении торгов по продаже имущества
Акционерного общества «СтальМост»**

Организатор торгов – ООО «Доброторг» (ОГРН 5157746026170, ИНН 7709476226, почтовый адрес: 109029, г. Москва, а/я 15, тел. 8 (499) 130-80-60, e-mail: info@dobrotorg.org), действующее на основании договора поручения с АО «СтальМост» (ОГРН 1187232026101, ИНН 7224079673; 625000, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Герцена, д. 53 этаж 4, помещ. 31) (далее – Продавец), сообщает о проведении на электронной площадке «Межрегиональная электронная торговая система» по адресу: <https://m-ets.ru/> открытых по составу участников торгов в форме аукциона с открытой формой представления предложений о цене по продаже следующего имущества Продавца:

Лот № 1:

1) Помещение, назначение: нежилое, площадью 773,3 кв. м, этаж № 2, кадастровый № 77:02:0014008:3559, адрес: г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Бабушкинский, ул. Искры, д. 31, корп. 1, помещение 1Г/2.

Обременения: ипотека, аренда.

2) 1/4 доля в праве общей долевой собственности на помещение, назначение: нежилое, площадью 810,1 кв. м, этаж подвал № 0, техническое подполье № 0, кадастровый № 77:02:0014008:3550, адрес: г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Бабушкинский, ул. Искры, д. 31, корп. 1, помещение 1П.

Обременение: аренда.

Начальная цена продажи лота: 100 000 000,00 руб. (в т. ч. НДС 16 666 666,67 руб.), из них: 85 000 000,00 руб. – цена помещения с кадастровым № 77:02:0014008:3559; 15 000 000,00 руб. – цена доли в праве общей долевой собственности на помещение с кадастровым № 77:02:0014008:3550.

Подача заявок на участие в торгах осуществляется по адресу: <https://m-ets.ru/>, посредством программно-аппаратных средств электронной площадки в режиме ежедневной круглосуточной работы. Дата и время начала подачи заявок на участие в торгах: **29.11.2022 09:00**. Дата и время окончания подачи заявок на участие в торгах: **27.12.2022 18:00**. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа, подписанного электронной подписью заявителя, и должна содержать: 1. Сведения: 1) наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юр. лица); 2) фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физ. лица); 3) номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; 2. Действительные на день представления документы (в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя): 1) выписка из ЕГРЮЛ (для юр. лица); 2) выписка из ЕГРИП (для ИП); 3) документы, удостоверяющие личность (для физ. лица); 4) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); 5) документ, подтверждающий полномочия лица (руководителя/представителя юр. лица, представителя ИП/физического лица) на осуществление действий от имени заявителя;

б) согласия/разрешения/одобрения, необходимые в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также учредительными документами (для юр. лица) для заключения договора и приобретения имущества. Для участия в торгах заявитель не позднее окончания срока подачи заявок на участие в торгах вносит **задаток в размере 2 500 000,00 руб.** Задаток перечисляется из личного кабинета заявителя на электронной площадке с лицевого счета участника торгов. Для пополнения лицевого счета денежные средства вносятся на счет оператора электронной площадки: получатель – ООО «МЭТС» (ИНН 5751039346, КПП 575101001), р/счет 40702810700000057354, Банк ГПБ (АО), г. Москва, к/счет 30101810200000000823, БИК 044525823. Назначение платежа: «Задаток для участия в торгах (пополнение лицевого счета) (ID _)», где после ID указывается номер лицевого счета заявителя на площадке. Порядок внесения задатка на лицевой счет указан в Руководстве по перечислению задатка с лицевого счета на ЭТП «МЭТС» (для организаторов и участников торгов), размещенном на <https://m-ets.ru/>. При подаче заявки на участие в торгах заявитель посредством функционала личного кабинета направляет оператору электронной площадки заявление на перечисление задатка с лицевого счета. Возврат задатков (кроме задатка победителя) осуществляется в соответствии с Регламентом электронной площадки. Подписанный электронной подписью заявителя договор о задатке представляется в электронной форме при подаче заявителем заявки на участие в торгах. Заявитель вправе перечислить задаток без представления договора о задатке. Перечисление задатка заявителем в порядке и на условиях, указанных в настоящем сообщении и договоре о задатке, считается принятием (акцептом) договора о задатке.

К участию в торгах допускаются заявители, представившие в установленный срок заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют вышеуказанным требованиям, а также оплатившие задаток.

Предложения о цене лота представляются участниками торгов на электронной площадке (<https://m-ets.ru>) открыто в ходе проведения торгов в соответствии с Регламентом электронной площадки. Начало подачи предложений о цене лота (начало аукциона) – **29.12.2022 в 12:00**. Величина повышения начальной цены продажи лота («шаг аукциона»): 2 500 000,00 руб. Если в течение 1-го часа с момента начала аукциона не поступило ни одного предложения о цене, торги завершаются автоматически (представление и принятие предложений о цене прекращаются); в случае подачи предложения о цене в течение 1-го часа с момента начала аукциона время подачи предложений о цене продлевается на 30 минут с момента представления каждого из таких предложений. Если в течение 30-ти минут после представления последнего предложения о цене не поступило следующее предложение, торги завершаются автоматически. Результаты торгов подводятся **29.12.2022 в 15:00**, но не ранее времени фактического завершения торгов, и размещаются на электронной площадке. Победителем торгов признается участник, предложивший в ходе аукциона наиболее высокую цену за лот. В случае допуска к участию в торгах только одного участника (единственного участника) торги признаются несостоявшимися.

Договор купли-продажи (далее – ДКП) заключается Продавцом с победителем торгов в соответствии с представленным им предложением о цене имущества (ДКП может быть заключен с единственным участником торгов по начальной цене продажи имущества) в течение 7 календарных дней с даты подведения результатов торгов и соблюдения Доверителем требований ст. 250 Гражданского кодекса РФ в отношении реализуемой доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение. ДКП подлежит нотариальному удостоверению. Для заключения ДКП покупатель должен явиться к нотариусу г. Москвы, указанному Продавцом, в согласованные с Продавцом дату и время с полным пакетом документов, необходимых для заключения ДКП (включая документы, подтверждающие личность физического лица, полномочия на заключение ДКП от имени покупателя, согласия/разрешения/одобрения, необходи-

мые в соответствии с законодательством РФ, а также учредительными документами (для юр. лица) для заключения ДКП и приобретения имущества). Расходы по заключению ДКП оплачивает покупатель.

В случае отказа победителя торгов от заключения ДКП или нарушения победителем торгов срока заключения ДКП, в том числе по причине отсутствия у победителя торгов согласия/разрешения/одобрения, необходимых в соответствии с законодательством РФ, а также учредительными документами (для юр. лица) для заключения ДКП и приобретения имущества, победитель утрачивает право на заключение ДКП, внесенный победителем торгов задаток ему не возвращается, ДКП может быть заключен Продавцом с участником торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

В случае отказа единственного участника торгов от заключения ДКП или нарушения единственным участником торгов срока заключения ДКП, единственный участник торгов утрачивает право на заключение ДКП.

Оплата по ДКП осуществляется с использованием публичного депозитного счета нотариуса, на который покупатель в течение 5 рабочих дней с момента заключения ДКП должен перечислить денежные средства в счет оплаты цены имущества, за вычетом ранее внесенного задатка. В случае просрочки покупателем внесения денежных средств на публичный депозитный счет нотариуса на срок свыше 10 рабочих дней Продавец вправе в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть ДКП. Внесенный победителем торгов задаток в этом случае ему не возвращается.

Перечисление денежных средств с публичного депозитного счета нотариуса осуществляется в следующем порядке: 1) часть средств за помещение с кадастровым № 77:02:0014008:3559 (в размере 44 000 000,00 руб.) перечисляется на расчётный счет залогодержателя в течение 2 рабочих дней с даты получения нотариусом выписки из ЕГРН на указанное помещение, в соответствии с которой собственником помещения является покупатель, зарегистрировано обременение помещения – ипотека в пользу залогодержателя; другие ограничения прав и обременения помещения отсутствуют; 2) остаток средств за помещение с кадастровым № 77:02:0014008:3559 перечисляется на расчетный счет Доверителя в течение 2 рабочих дней с даты получения нотариусом выписки из ЕГРН на указанное помещение, в соответствии с которой собственником помещения является Покупатель, отсутствуют обременения помещения в пользу залогодержателя (ООО «Нефть Поволжья», ИНН 6452055535); 3) средства за помещение с кадастровым № 77:02:0014008:3550 перечисляются на расчетный счет Доверителя в течение 2 рабочих дней с даты получения нотариусом выписки из ЕГРН на указанное помещение, в соответствии с которой собственником реализуемой доли в праве общей долевой собственности на помещение является Покупатель.

Представление ДКП и иных необходимых документов в уполномоченные органы для гос. регистрации права собственности покупателя на имущество осуществляется нотариусом в электронной форме в течение 5 рабочих дней с даты исполнения покупателем обязательства по внесению денежных средств для оплаты имущества на публичный депозитный счет нотариуса и предоставления нотариусу документа, содержащего согласие залогодержателя на продажу помещения с кадастровым № 77:02:0014008:3559 и частичное досрочное погашение обязательств, обеспеченных ипотекой. Расходы на гос. регистрацию права собственности покупателя оплачивает покупатель.

Залогодержатель принял на себя обязательство представить все необходимые документы на гос. регистрацию прекращения ипотеки помещения с кадастровым № 77:02:0014008:3559, в течение 5 рабочих дней с момента поступления причитающихся залогодержателю денежных средств.

Передача имущества осуществляется по акту приёма-передачи, подписываемому в течение 5 рабочих дней с момента перехода права собственности на Имущество к покупателю.

Договор о задатке и проект ДКП размещены на электронной площадке <https://m-ets.ru/>. С информацией о торгах, порядком участия в торгах можно ознакомиться на электронной площадке (<https://m-ets.ru/>), по тел.: 8 (499) 130-80-60 (в рабочие дни с 10:00 до 18:00), по e-mail: info@dobrotorg.org.

Ознакомление с документами на имущество – посредством направления на e-mail: info@dobrotorg.org, письменного запроса с указанием данных отправителя (ФИО физ. лица, наименование юр. лица). Осмотр имущества осуществляется по месту его нахождения по предварит. записи посредством направления на e-mail: info@dobrotorg.org заявления с указанием лиц, намеренных ознакомиться с имуществом. Время по тексту московское.

* * *

ООО АН «КВАДРАТНЫЙ МЕТР»**ИЗВЕЩЕНИЕ****о проведении аукционов по продаже
арестованного имущества**

ТУ Росимущества в городе Москве, в лице **ООО АН «КВАДРАТНЫЙ МЕТР»** (далее – «Организатор торгов»), 390044, Рязанская область, г. Рязань, Московское шоссе, д. 20, оф. 631; ИНН: 6234174148, ОГРН: 1176234029949, действующий на основании государственного контракта от 01.12.2021 года № 02-АИ/2022, сообщает о проведении торгов по продаже арестованного имущества по следующим лотам:

ПЕРВЫЕ ТОРГИ:**Незаложенное имущество**

1. АМТС НИССАН КАШКАЙ 2014 г. в., г/н E233HE777, VIN: SJNFBNJ11U1258445, д-к ООО «ИСМ», п. Л2/22/38/Ост-45, н/ц 500 200,00 руб.*, в 10:00.

** Победитель торгов уплачивает НДС в размере 20% от цены, сформированной по результатам аукциона, т. к. имущество не является заложенным, а собственник имущества – юридическое лицо, применяющее общую систему налогообложения.*

ПОВТОРНЫЕ ТОРГИ:**Незаложенное имущество**

2. АМТС АУДИ А8L, 2013 г. в., г/н K707TA177, VIN: WAUZZZ4H4DN033199, д-к ООО «СТАРТ», п. Л2/22/30/ВАШ 3-35, н/ц 939 250,00 руб., в 10:30.

Заложенное имущество

3. АМТС МАЗ 5340А5-370 015, 2011 г. в., г/н B461AM750, VIN: Y3M5340A5B0000244, д-к ООО ТД «ЕВРОКОМПЛЕКТ», п. Л2/22/32/Черт-40, н/ц 653 820,00 руб., в 11:00.

4. АМТС Хендэ Солярис, 2019 г. в., г/н C887OK799, VIN: Z94K241CBLR158113, д-к Само-роковский И.В., п. Л2/22/30/Кун-32, н/ц 922 250,00 руб., в 11:30.

Торги состоятся 30.12.2022. Дата начала приема заявок 28.11.2022. Дата окончания приема заявок 28.12.2022.

Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложения о цене, по адресу: www.storgi.ru. Предложение по цене подается в момент проведения аукциона. Прием заявок проходит на сайте www.storgi.ru в соответствии с регламентом работы ЭТП. Заявки подписываются ЭП должностного лица заявителя (для юр. лиц) или ЭП заявителя (для физ. лиц). Время в извещении московское.

Торги по лоту 2 проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложения о цене, по адресу: www.tektorg.ru. Предложение по цене подается в момент проведения аукциона. Прием заявок проходит на сайте www.tektorg.ru в соответствии с

регламентом работы ЭТП. Заявки подписываются ЭП должностного лица заявителя (для юр. лиц) или ЭП заявителя (для физ. лиц). Время в извещении московское.

Задаток по лотам 1, 2 – 50% от начальной цены. Задаток по лотам 3, 4 – 5% от начальной цены. Величина шага – 2000,00 руб.

К торгам допускаются лица, оплатившие сумму задатка на реквизиты: Получатель УФК по г. Москве (ТУ Росимущества в городе Москве, л/с 05731А18710), ИНН 7708701670; КПП 770801001, р/с (ЕКС): 40102810545370000003, казначейский счет 03212643000000017300, банк получателя: ГУ БАНКА РОССИИ по ЦФО/УФК ПО Г. МОСКВЕ Г. МОСКВА, БИК 004525988, ОКТМО 45378000, КБК 0, Код НПА 0001 (или 0014) не позднее окончания срока подачи заявок, а также представившие заявку на участие в торгах с необходимым комплектом документов. Все заявители предоставляют в обязательном порядке: – платежный документ об оплате задатка с отметкой банка об исполнении; паспорт (с приложением всех страниц), – ИНН (на бланке ИФНС, либо подтверждение данных о ИНН с официального сайта ИФНС); – анкета-сведения; – заявка на участие в торгах; – если заявка подается представителем претендента – надлежащим образом оформленная доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, копия паспорта представителя (с приложением всех страниц) и ИНН представителя (на бланке ИФНС, либо подтверждение данных о ИНН с официального сайта ИФНС), сведения о происхождении денежных средств; – если заявка подается на недвижимое имущество-дополнительно представляется согласие супруга на приобретение имущества, брачный договор, или заявление об отсутствии зарегистрированного брака (для физ. лиц). Юридические лица дополнительно к вышеперечисленным документам предоставляют: – копии учредительных документов; – документы, подтверждающие полномочия органов управления, письменное решение о приобретении имущества; – выписку из ЕГРЮЛ, полученную не позднее 10 (десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах; – копию бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату; – паспорт генерального директора или представителя (с приложением всех страниц). ИП к вышеперечисленным документам предоставляют: – копию свидетельства регистрации в качестве ИП; – выписку из ЕГРИП, полученную не позднее 10 (десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах.

Возврат задатка осуществляется согласно заявлению участника. Победитель обязан в течение 5 рабочих дней полностью оплатить имущество и заключить договор. В случае неоплаты или отказа от подписания протокола о результатах торгов задаток не возвращается.

Ознакомиться с документацией об аукционе заинтересованные лица могут на сайтах: www.storgi.ru, www.torgi.gov.ru, www.kvm-torg.ru, tektorg.ru.

* * *

ООО «ПРАВОЗАЩИТА»

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве (далее – ТУ), в лице Организатора торгов ООО «ПравоЗащита» (125167, г. Москва, ул. Планетная, д. 11, пом. 6/22 РМ-8, ИНН 7714289599), действующего на основании Госконтракта № 05-АИ/2022 от 10.12.2021, сообщает о проведении повторных торгов в форме электронного аукциона, открытого по составу участников и с открытой формой подачи предложений о цене, на электронной торговой площадке ГЕРМЕС (<https://germestorgi.ru/>) по продаже арестованного заложенного недвижимого имущества должника/собственника:

Лот № 1. (Зозиров Д.А.) Квартира пл. 184,6 кв. м, Москва, Обручевский, ул. Новаторов, д. 8, корп. 2, кв. 34, к/н 77:06:0003013:9920, обременения. Поручение № Л5/22/35/Гаг-35.

Начальная цена: 48023300 руб., без НДС, шаг: 10000 руб., задаток: 500000 руб. Аукцион состоится: 13.12.2022 в 12:00. Прием заявок с 29.11.2022 09:00 до 08.12.2022 11:00. Подведение итогов приема заявок 12.12.2022 с 11:00.

Время указано Московское. К участию в торгах допускаются лица, зарегистрированные на ЭТП, оплатившие задаток и предоставившие заявку на участие в торгах с документами: заявка; платежный док-т о задатке; доверенность (нотариальная) и паспорт (при подаче представителем Претендента); анкета клиента физ./юр. лица (115-ФЗ от 07.08.2001); заявление на возврат задатка; для физ. лиц.: паспорт, ИНН, СНИЛС, нотариальное согласие супруга(и)/нотар. заявление об отсутствии зарегистр. брака (после торгов для Победителя торгов, для сделок, подлежащих нотар. удостовер.); для юр. лиц: учредительные док-ты, ОГРН, ИНН, док-ты, подтверждающие полномочия органов управления, решение о приобретении им-ва, бух. баланс; выписка из ЕГРИП/ЕГРЮЛ (за 30 дней до заявки); для ИП: паспорт, регистрация ИП, ИНН. Иностранцы юр. и физ. лица допускаются к участию в торгах в соответствии с законодательством РФ. Торги проводятся в соответствии с ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ, от 16.07.1998 № 102-ФЗ, ст. 447-449.1 ГК РФ, с регламентом, тарифами и порядком регистрации на ЭТП. Участники торгов должны соответствовать требованиям п. 5 ст. 449.1 ГК РФ. Настоящее извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке со ст. 437 ГК РФ, перечисление задатка и подача претендентом заявки является акцептом такой оферты. Задаток перечисляется не позднее подачи заявок на реквизиты: УФК по г. Москве (ТУ Росимущества в г. Москве л/с 05731А18710) ИНН 7708701670, КПП 770801001, р/с 03212643000000017300 в ГУ БАНКА РОССИИ по ЦФО//УФК ПО Г. МОСКВЕ, к/с 40102810545370000003, БИК 004525988, ОКТМО 45378000, КБК 0, КОД НПА 0001. В день торгов с Победителем, предложившим наиболее высокую цену за им-во, подписывается Протокол в электронной форме. В течение 5 дней после торгов Победитель должен оплатить им-во за вычетом задатка на р/с ТУ. При отказе от подписания Протокола и/или неоплаты имущества задаток Победителю торгов не возвращается. Возврат задатка участникам в течение 10 дней. Организатор торгов заключает Договор купли-продажи с покупателем в течение 5 дней после оплаты им-ва.

Более подробное извещение, документы, характеризующие имущество (обременения), образцы документов и правила торгов размещены на сайтах: www.torgi.gov.ru, <http://онлайн-торги.рф>, на ЭТП «ГЕРМЕС».

* * *

ООО «РЕПУТАЦИЯ ПРАВА»**ИЗВЕЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНОВ ПО ПРОДАЖЕ
АРЕСТОВАННОГО ИМУЩЕСТВА**

ТУ Росимущества в городе Москве, в лице Общества с ограниченной ответственностью «РЕПУТАЦИЯ ПРАВА» (далее «Организатор торгов»), адрес: 143909, область Московская, город Балашиха, улица Трубецкая, дом 52 «Г» (ИНН 5001119833, ОГРН 1185053012264), действующее на основании Договора № 09-АИ/2022 от 05.03.2022 г., сообщает о проведении торгов по продаже арестованного имущества по следующим лотам:

Первые торги:**Заложенное недвижимое имущество**

Задаток 5% от начальной цены. Дата начала подачи заявок 28.11.2022, дата и время окончания приема заявок – 09.12.2022 в 09 ч. 00 мин. Торги проводятся 12.12.2022

1. Квартира по адресу: Москва, ул. Остафьевская д. 8, кв. 215. Площадь – 53,1 кв. м, поруч. Л9/22/38/Зюз-64, д-к Самохин М.В., н/ц 9182400,00 руб., в 10:00.

2. Квартира, расположенная по адресу: Москва, ул. Новопеределкинская, д. 13, кв. 134. Площадь – 49,7 кв. м, поруч. Л9/22/38/Сол-20, д-к Пиленкова И.А., н/ц 11000000,00 руб., в 10:30.

Заложенное движимое имущество

Задаток 5% от начальной цены. Дата начала подачи заявок 28.11.2022, дата и время окончания приема заявок – 28.12.2022 в 09 ч. 00 мин. Торги проводятся 29.12.2022

3. АМТС KIA Оптима 2018 г. в., г/н А247ТК750, поруч. Л9/22/38/Алт-56, д-к Карапетян Г.С., н/ц 832700,00 руб., в 10:00.

Арестованное недвижимое имущество

Задаток 50% от начальной цены. Дата начала подачи заявок 28.11.2022, дата и время окончания приема заявок – 28.12.2022 в 09 ч. 00 мин. Торги проводятся 29.12.2022

4. Право требования по Договору участия в долевом строительстве гостиничного комплекса № КО/029-НОМ от 12.07.2016 на нежилое помещение в строящемся здании по строительному адресу: Москва, СВАО, Марфино, ул. Комдива Орлова, вл. 1, номер 29, поруч. Л9/22/38/Ост-43, д-к Трушелёв А.В., н/ц 6058602,40 руб., в 10:30.

5. Квартира по адресу: Москва, ул. Можайский вал, д. 6, кв. 40, Площадь – 74,3 кв. м, поруч. Л9/22/38/Дор-30, д-к Станиславская Л.М., н/ц 34655000,00 руб., в 11:00.

6. Машино-место № 308 по адресу: Москва, ул. Дмитрия Ульянова, д. 31, пом. I. Площадь – 21,8 кв. м, поруч. Л9/22/38/Гаг-40, д-к Хаджиева Л.У., н/ц 1860000,00 руб., в 11:30.

7. Нежилое помещение (комнаты 1-47, 83, 87, расположенные на 5 этаже, подсобное помещение, находящееся в подвале), расположенное по адресу: Москва, пр-кт Маршала Жукова, д. 2. Площадь – 1033,5 кв. м, поруч. Л9/22/38/ВАШ №1-42, д-к ООО «ОФИСНЫЙ ЦЕНТР», н/ц 123535000,00 руб., в 12:00.

Повторные торги:**Арестованное недвижимое имущество**

Задаток 50% от начальной цены. Дата начала подачи заявок 28.11.2022, дата и время окончания приема заявок – 28.12.2022 в 09 ч. 00 мин. Торги проводятся 29.12.2022

8. Машино-место № 459 по адресу: Москва, Васильцовский стан, д. 12, корп. 1, пом. IV. Площадь – 13,8 кв. м, поруч. Л9/22/27/ЮВАО-77, д-к Кирпиченко Е.В., н/ц 469200,00 руб., в 12:30.

Заложенное движимое имущество

Задаток 5% от начальной цены. Дата начала подачи заявок 28.11.2022, дата и время окончания приема заявок – 28.12.2022 в 09 ч. 00 мин. Торги проводятся 29.12.2022

9. АМТС Фольксваген Поло 2013 г. в., г/н А027МН77, поруч. Л9/22/27/КУН-30, д-к Блохина Ю.А., н/ц 357000,00 руб., в 13:00.

Заложенное недвижимое имущество

Задаток 5% от начальной цены. Дата начала подачи заявок 28.11.2022, дата и время окончания приема заявок – 09.12.2022 в 09 ч. 00 мин. Торги проводятся 12.12.2022

10. Квартира по адресу: г. Москва, ул. Братиславская, д. 18, корп. 1, кв. 167. Площадь – 51,2 кв. м, поруч. Л9/22/29/ЮВАО-93, д-к Кумицкая Н.Н., н/ц 8500000,00 руб., в 11:00.

Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложения о цене, по адресу: <https://ava-torg.ru/>, <http://el-torg.net/>, <https://storgi.ru/> в соответствии с регламентом работы ЭТП. Шаг аукциона – 2000 руб. Время в извещении Московское. Порядок предоставления документации об аукционе: в сроки подачи заявки по адресу ЭТП. К торгам допускаются лица, оплатившие в соответствии с требованиями аукционной документации и на условиях ст. 437 ГК РФ сумму задатка на реквизиты: **ПОЛУЧАТЕЛЬ УФК ПО Г. МОСКВЕ (ТУ РОСИМУЩЕСТВА В Г. МОСКВЕ, Л/С 05731А18710), ИНН/КПП: 7708701670/770801001; БАНКОВСКИЙ СЧЕТ (ЕКС): 40102810545370000003; КАЗНАЧЕЙСКИЙ СЧЕТ: 03212643000000017300; НАИМЕНОВАНИЕ БАНКА: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО// УФК ПО Г. МОСКВЕ Г. МОСКВА; ОКТМО: 45378000; КБК: 000 00000 0000 00000 000; БИК: 004525988**, не позднее окончания срока подачи заявок, а также представившие заявку на участие в торгах с необходимым комплектом документов.

Необходимо заполнения кода нормативного акта в поле 22 «Код» платёжного поручения (в соответствии с п. 5 Порядка 119н), а именно:

«1. Код 0001, в соответствии с Федеральным законом № 229-ФЗ от 02.07.2007 «Об исполнительном производстве», внесение задатка лицами, участвующими в аукционе, поступление основного платежа победителя и сумм налогов, подлежащих исчислению.

2. Код 0014, в соответствии с Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости), внесение выкупной цены за арестованное имущество по результатам открытого аукциона по реализации арестованного заложенного недвижимого имущества, оплата НДС. Внесение задатка лицами, участвующими в публичных торгах».

Требования к оформлению заявки размещены в извещении и приложениях к нему. Приложения к извещению являются неотъемлемой его частью. Подача заявки осуществляется на сайте в сети Интернет по адресу: <https://ava-torg.ru/>, <http://el-torg.net/>, <https://storgi.ru/> согласно регламенту работы электронной площадки и принимаются в электронном виде подписанные ЭЦП должностного лица заявителя (для юр. лиц) или ЭЦП заявителя (для физ. лица).

Выигравшим торги признается лицо, предложившее на торгах наиболее высокую цену, с которым подписывается протокол о результатах проведения торгов и протокол о результатах торгов. Возврат задатка осуществляется согласно заявлению участника. Победитель обязан в течение 5 раб. дней полностью оплатить имущество и заключить договор по адресу Организатора торгов, указанного выше. В случае неоплаты или отказа в подписании протокола о результатах торгов задаток не возвращается.

Получение доп. информации по тел. +7 (936) 625-93-22. Более подробное сообщение о данных торгах размещено на сайтах: <https://torgi.gov.ru> и <http://pravo-tech.ru>.

В соответствии с ФЗ № 115 от 07.08.2001 г. Организатор торгов вправе запрашивать дополнительную информацию для идентификации клиента, а также о происхождении денежных средств. При непредоставлении запрашиваемых данных Организатор торгов вправе отказать в приеме заявки на участие в торгах.

АО «ЦНИИ ЭИСУ»**СООБЩЕНИЕ
о результатах торгов**

Организатор торгов – конкурсный управляющий АО «Центральный научно-исследовательский институт экономики, информатики и систем управления» (ОГРН 1147748143344, ИНН 7703824477; 123104, г. Москва, ул. Малая Бронная, д. 2, стр. 1) Епифанов Павел Валентинович (ИНН 292700627516, СНИЛС 070-835-225-53, адрес для направления корреспонденции конкурсному управляющему: 163000, г. Архангельск, главпочтамт, а/я 59), член Союза «СРО АУ СЗ» (ОГРН 1027809209471, ИНН 7825489593, 191015, г. Санкт-Петербург, Шпалерная, 51, литер А, помещение 2-Н, № 572), действующий на основании Решения Арбитражного суда города Москвы от 28.01.2022 г. (резолютивная часть от 21.01.2022) по делу № А40-231010/2018 в процедуре конкурсного производства, сообщает о результатах торгов, назначенных на 07.11.2022 (объявление № 77034074116 в газете «Коммерсантъ» № 177 (7378) от 24.09.2022).

Торги не состоялись по причине отсутствия заявок.

ПОДПИСКА 2022

**Оформить подписку на журнал
«Бюллетень Оперативной Информации
«Московские Торги»**

(1 раз в неделю)

можно в редакции –

по тел.: +7 (495) 280-71-25,

+7 (925) 539-65-10,

e-mail: eximtender@gmail.com